

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Краснодарский край,  
хутор Ленина

**Стоимость:** **руб 8 500 000**

**Объект:** дом

*объекта: 270 м2*

*участка: 8 соток*

**Комментарий:** Срочная Продажа! Двухэтажный дом "Берег счастья" на берегу живописной реки Кубань в Краснодаре! Этот уютный и просторный дом площадью 270 квадратных метров находится на участке в 8 соток. Очень добротная постройка дома, как говорится на века! Дом имеет два этажа, на которых выполнен качественный ремонт. Плюс полноценный цокольный этаж. Здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания и отдыха. На первом этаже располагается спальня, санузел, а так же просторная кухня - гостиная с выходом на террасу. Второй этаж состоит из трех уютных спален, гардеробной, санузла и внушительного балкона! На участке также расположена новая баня на дровах, где вы сможете расслабиться после насыщенного дня и насладиться ароматом древесины. А затем можно отправиться в зону отдыха на улице, где можно насладиться природой и свежим воздухом, провести время в кругу семьи или друзей. Предусмотрено место для установки бассейна чтобы освежиться в жаркий день или после парной. Развитая инфраструктура: магазины Магнит и Пятерочка в двух шагах, остановка общественного транспорта, новая школа № 61 (детей возит школьный автобус практически от дома), множество магазинов, базы отдыха на берегу реки Кубань - Лесная сказка, Римские каникулы, торгово - развлекательный комплекс Оз Молл Не упустите возможность приобрести этот прекрасный дом! Только два дня показов 23 и 25 мая! Дом будет продан 27 мая по цене лучшего предложения! Спешите позвонить нам и узнать более подробную информацию. Этот уникальный дом на берегу реки Кубань - идеальное место для тех, кто ищет гармонию и счастье в окружении природы. Успеете стать его счастливым владельцем! Сайт: [https://realty.jcat.ru/0bfad976/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/0bfad976/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Отопление: есть; Электричество: есть; Канализация: септик; Водоснабжение: магистральное; Газ: магистральный.

### Контакт:

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

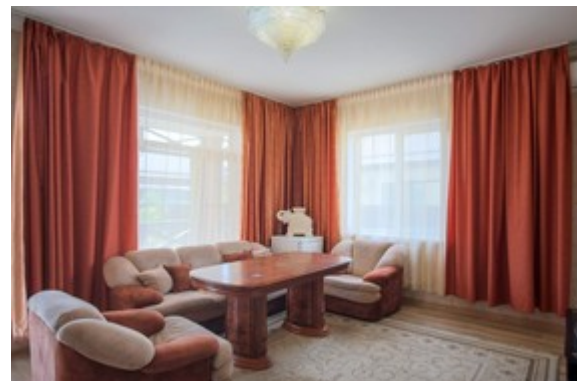
<https://kdr.nndv.ru/zagorodnaia287379.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://kdr.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/287379?pismo=1>

Размещено: с 08.05.24 14:10:13 до 08.05.25 14:10:13

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

