

Продам загородную недвижимость

Территория: Краснодарский край,
село Владимировка

Стоимость: руб 130 000 000

Объект: участок
участка: 100 соток

Комментарий: Продается земельный участок, площадью один гектар, на въезде в город Новороссийск, под коммерческое использование. Участок уникален тем, что выезд осуществляется через регулируемый перекресток, т. е. имеет удобный выезд, как в город, так и из города и расположен за постом ГИБДД и пунктом весового контроля. - Категория земель: земли населенных пунктов - Вид разрешенного использования: строительство и эксплуатация автосалонов (меняется в течение 14 дней по заявлению, на любой разрешенный вид из указанных ниже) Кадастровый номер 23:47:0117002:1933 Участок расположен на трассе А-290 в районе кафе «Незабудка» и имеет фасад 75 метров на трассу и более 100 метров на прилегающую дорогу. Согласно генеральному плану г. Новороссийск, участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры. Согласно ПЗЗ (зона ОД-6) на предлагаемом участке, разрешено строительство следующих объектов: - объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) - общественное управление (код 3.8) - рынки (код 4.3) - коммунальное обслуживание (код 3.1) - автомобильный транспорт (код 7.2) - хранение автотранспорта (код 2.7.1) - магазины (код 4.4). Сайт: https://realty.jcat.ru/98c1a1a2/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch; Газ: по границе; Электричество: есть.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

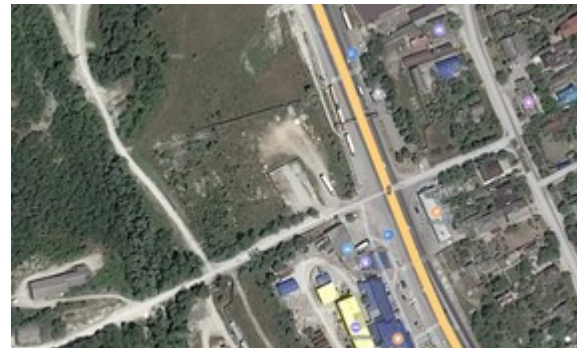
<https://kdr.nndv.ru/zagorodnaia287208.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://kdr.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/uchastok/287208?pismo=1>

Размещено: с 04.04.24 14:10:12 до 04.04.25 14:10:12

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

